

現地販売会開催!!

今週の土・日 AM10:00 ~PM5:00

■京王線
「百草園」駅徒歩3分

■京王線
「聖蹟桜ヶ丘」駅徒歩20分

建物完成済! 1棟限定

新築
価格

4,380 (税込) 万円

売地
2,980 万円~

■土地面積 / 106.54㎡ (32.22坪)

■建物面積 / 84.88㎡ (25.67坪)

■建築確認番号: 第KBI-SGM-10-1220号

1号棟

広々靴収納・他 全窓網戸付き 出窓付

カッポボード棚 全居室2面採光 小屋裏収納庫付

キッチン 15帖

リビング 4.5帖

洋室 5帖

洋室 5.5帖

洋室 5帖

洗面 浴室

バルコニー

1F床面積 / 42.44㎡ (12.83坪) 2F床面積 / 42.44㎡ (12.83坪)

便利な小屋裏収納

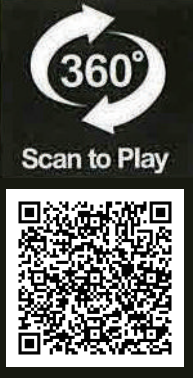
カッポボード・食洗機標準装備



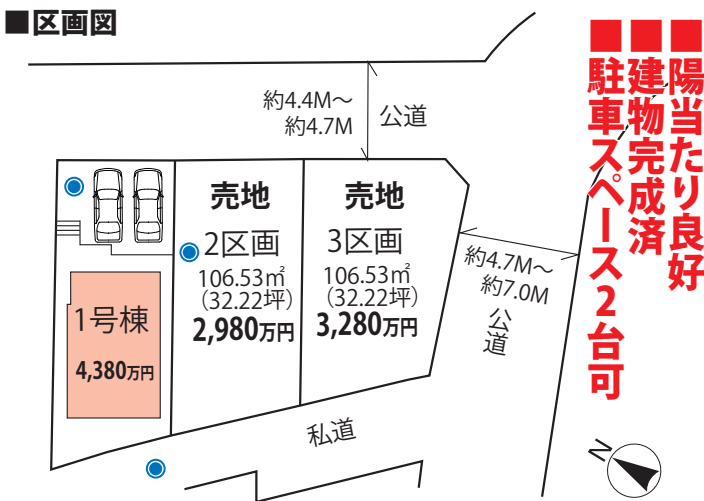
カーナビ入力 日野市落川 953-2



※現地写真



上記QRコードをお読み下さい。青の丸印が撮影場所です



- 駅近物件 (通勤・通学買物便利)
- 周辺には生活施設・コンビニ等多数有り
- フラット35S(A)タイプ利用可

<概要> ●所在地 / 日野市落川953-2 ●京王線「百草園」駅徒歩3分 ●用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 80% ●地目 / 畑 (引渡時迄に宅地に変更) ●土地権利 / 所有権 ●接道 / 北東側約4.4m・東南約4.7m公道 ●構造 / 木造2階建 ●土地面積 / 106.54㎡ ●建物面積 / 84.88㎡ ●施設・設備 / 東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス ●一部高圧線下 ●完成 / 平成30年8月中旬予定 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介 ●本物件には表示価格の他に別途仲介手数料 (税込) が必要です。 ●現況と図面が相違する場合は現況を優先とします。 ●掲載物件は平成30年7月24日現在。その後売却または条件変更の際にはご容赦ください。 広告有効期限は平成30年9月末日

- 暮らしのご案内
- みさわ保育園.....徒歩16分
 - 日野わかさ幼稚園.....徒歩 2分
 - 市立日野第八小学校.....徒歩16分
 - 市立三沢中学校.....徒歩15分
 - FUJISUPER百草園店.....徒歩 3分
 - ローソンスストア100百草園店.....徒歩 3分
 - 百草園駅前郵便局.....徒歩 7分
 - ウエルシア薬局日野落川店.....徒歩 4分
 - きらぼし銀行百草園支店.....徒歩 5分

今の家賃と比べてください。

頭金 0円

毎月 117,118円

ボーナス返済 0円

4,380万円の支払い例 (35年ローン)

都市銀行・地方銀行等の紹介住宅ローン / 金利年 / 0.675% 変動・金利優遇型

※変動・優遇金利 0.675%は店頭金利 2.475%に優遇1.8%が適用されたものです。

※審査の結果、ご融資可能の場合は、1.8%優遇 (保証料外枠) が受けられます。

※保証料内枠 (保証料込) の場合は、融資利率が0.2%高くなり 0.875% となります。

※平成30年7月24日現在のもので、※ほかに別途諸費用が必要となります。

自己資金の少ない方、諸条件等はお相談ください。