

現地販売会開催!!

今週の **土・日** AM10:00 ~PM5:00

完成済 即入居可・1棟限定

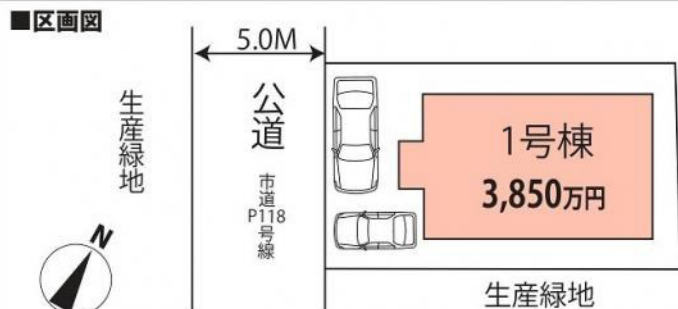
新価格 **3,850** (税込) 万円

ご来場の方
粗品進呈!

■土地面積/103.03㎡(31.16坪)
■建物面積/96.05㎡(29.05坪) ■建築確認番号:第17UDI3T建01308号



- 広々リビング16.8帖(収納付)
- シューズインクローク付(玄関収納)
- 浴室・換気暖房乾燥機付



- 陽当り良好
- 西・南東側生産緑地です
- 駐車スペース2台可(車種による)

- 区画整理事業完了地(整形地・南西道路5m)
- 収納豊富(玄関・ホール・リビング他)な間取プラン
- フラット3S(A)タイプ利用可・住宅性能評価書取得住宅

<概要>●所在地/日野市落川2212-7●京王線「百草園」駅徒歩8分●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●地目/畑(引渡時近に宅地に変更)●土地権利/所有権●接道/南西側5m公道●構造/木造2階建●土地面積/103.03㎡●建物面積/96.05㎡●施設・設備/公営水道・公共下水・都市ガス●現況/平成30年2月末完成済●引渡/相談●取引態様/仲介●本物件には表示価格の他に別途仲介手数料(税込)が必要です。●現況と図面が相違する場合は現況を優先とします。●掲載物件は平成30年2月末日現在。その後売却または条件変更の際にはご容赦ください。広告有効期限は平成30年4月末日

- 京王線「百草園」駅徒歩8分
- 京王線「聖蹟桜ヶ丘」駅徒歩20分



カーナビ入力 日野市市落川 2212-7



暮らしのご案内

- 市立みさわ保育園……………約1,340m(徒歩17分)
- 日野わかさ幼稚園……………約610m(徒歩8分)
- 市立日野第八小学校……………約1,340m(徒歩17分)
- 市立三沢中学校……………約1,210m(徒歩16分)
- FUJIスーパー百草園店……………約510m(徒歩7分)
- ウエルシア薬局日野落川店……………約690m(徒歩9分)
- ファミリーマート百草園駅前店……………約510m(徒歩7分)
- 百草園駅前郵便局……………約610m(徒歩6分)

■FUJIスーパー百草園店

今の家賃と比べてください。

頭金0円 毎月 **102,946円** ボーナス返済0円

3,850万円の支払い例(35年ローン)

都市銀行・地方銀行等の紹介住宅ローン(金利年/0.675%変動・金利優遇型)

※変動・優遇金利0.675%は店頭金利2.475%に優遇1.8%が適用されたものです。

※審査の結果、ご融資可能な場合は、1.8%優遇(保証料外枠)が受けられます。

※保証料内枠(保証料込)の場合は、融資利率が0.2%高くなり0.875%となります。

※平成30年2月末日現在のもです。※ほか別途諸費用が必要となります。

自己資金の少ない方、諸条件等はご相談ください。